



▲ Stadswerven. © Cees Schilthuisen

Minidorp op Stadswerven kan van start

Na een vertraging van bijna anderhalf jaar, kan de woongroep Minidorp in de Stad door met de plannen voor een eigen appartementencomplex op het [Dordtse Stadswerven](#).

André Oerlemans 21-11-17, 11:15 Laatste update: 11:55



Na lang onderhandelen heeft de groep het voor elkaar gekregen om het project zelf te mogen ontwikkelen. Daardoor mocht ze een eigen aannemer kiezen en hoefde ze niet verder met Ontwikkelcombinatie de Werven (OCW), waarin aannemers en ontwikkelaars gezamenlijk de nieuwe wijk bouwen. „Daardoor wordt het project minder duur en hebben we meer inspraak“, zegt secretaris Anke Kaulingreks.

De woongroep heeft onlangs een eigen aannemer geselecteerd. Ook is met de gemeente overeenstemming bereikt over de grondprijs. Begin volgend jaar wordt de bouwvergunning aangevraagd.

Minidorp in de Stad wil aan de Merwede een complex van elf appartementen bouwen, waar de bewoners samenwonen achter hun eigen voordeur. Het motto luidt 'Meer dan alleen burens'. „We zoeken mensen die het leuk lijkt om dingen voor en met elkaar te doen. Die privacy hebben achter hun eigen voordeur, maar wel iets voor elkaar over hebben. Het is niet de bedoeling dat je jezelf afzondert van de rest“, omschrijft Joke de Jong het profiel van de bewoners.



NET BINNEN

- 12:00 'Wij haalden vroeger toch ook wel...
- 11:58 Aanranding op de werkvloer in Am...
- 11:15 Minidorp op Stadswerven kan van...
- 10:30 Bereikbaarheid Dordt sterk afgem...
- 09:16 'Onzekerheid is de enige zekerhet...
- 08:00 Waarom radicaliseerde de 22-jari...
- 07:40 Sammy (16) uit Hardinxveld is ter...
- 07:30 'Is BVD puntje bij paaltje toch een ...
- 07:29 'Zorgmoord' zaait angst onder be...
- 07:00 Eerste 'vuurwerkbommen' dreune...

ZIEKENHUIS TOP 100



Dordtenaren blijven positief over ASz

Bekijk hier de Ziekenhuis Top 100 van 2017



25e plek in Ziekenhuis Top 100 is 'teleurstellend'

3 november



'Als ik Grey's Anatomy kijk, roep ik: dit kan echt niet!'

3 november

[Bekijk alle artikelen >>](#)

MEEST GELEZEN



'Tweede bedrijf loost GenX in water'

8.403 keer gelezen



Van een tinderdate naar eigen popcornwinkel

8.377 keer gelezen



Straatprijns Postcode Loterij valt in Dordrecht

5.101 keer gelezen



Steun voor 12 metro's per uur tussen Dordrecht en

4.927 keer gelezen



Misdrijf lijkt uitgesloten na vondst dode man

We zoeken mensen die privacy hebben achter hun eigen voordeur, maar wel iets voor elkaar over hebben.

- Joke de Jong

Vier ton

De woongroep organiseert gezamenlijke activiteiten en de bewoners betalen mee aan de gemeenschappelijke ruimten zoals een daktuin op de parkeergarage, het tuinhuis annex keuken, een atelier en een logeerkamer. Inclusief parkeergarage telt het complex elf appartementen over zes verdiepingen. Twee per verdieping en eentje op de bovenste etage.

Door [de ligging](#), de oppervlakte van ruim boven de 100 vierkante meter en de gestegen bouwpreizen zijn ze wel wat duurder: ruim 4 ton. Dat is een van de redenen dat er deelnemers zijn afgevallen.

Momenteel zijn zeven van de elf appartementen bezet en zijn er nog vier te koop. Om daarvoor kandidaten te zoeken, houdt de woongroep op 30 november een informatieavond in het Wantijpaviljoen. Aanmelden kan via [minidorpindestad.nl](#).

AD VERDER IN HET NIEUWS



4.601 keer gelezen

VOOR SARA




'Onzekerheid is de enige zekerheid voor Sara'



'Kijk, een vlinderrolstoel!'

14 november



Een lijst met verplichtingen

7 november



'Sara staan, papa! Nog een keer!'

31 oktober

[Bekijk alle artikelen >>](#)

MEEST GEDEELD



Kinderen in Sliedrecht krijgen vanaf volgend jaar gratis

1.633 keer gedeeld