

Tiplijn: 078 6324 705 E-mail: dd.redactie@ad.nl (ook voor nieuwsfoto's) Regiosport: 010 4066 478 E-mail: dd.sport@ad.nl Adverteren: 088 57 22 888



Minidorp in
Dordrecht voor
'jonge ouderen'

P.4



WONEN
Luxe woontrend
is weer **hip**

P.13



Noordwaard een
waar paradijs
voor **steltlopers**

P.16

vrijdag 18 maart 2016

Eis na bloedbad: 12 jaar

Gearrangeerd huwelijk direct al vol spanning

DORDRECHT
**Gat niet ten koste
van terrassen**

Wethouder Piet Sleeking heeft
horeca-ondernemers Dries
Schilt en van café Centre Ville en
zijn buurman Thomas Tsatsos

Minidorp in Dordrecht voor 'jonge ouderen'

Drietal wil woongroep bouwen op Stadswerven

DORDRECHT | Als jonge ouders begonnen ze in Rotterdam een gemeenschappelijk woonproject. Nu de kinderen het huis uit zijn, willen ze als initiatiefgroep Minidorp in de Stad een soortgelijke woongroep bouwen op de Dordtse Stadswerven.

ANDRÉ OERLEMANS

Naast de plek waar de Ark van Noach lag, willen kartrekkers Rob van der Kuil (68), Anke Kaulingfreks (66) en Janna Bruil (67) een complex van twaalf appartementen laten bouwen met een gemeenschappelijke ruimte en dakterrassen.

Het gaat niet zozeer om de stenen, maar om de gedachte erachter. „We willen graag in een stad wonen met de sfeer van een dorp, waar het normaal is om met en voor elkaar wat te doen,” zegt het drietal. „We willen als bewoners meer zijn dan alleen elkaars buren.”

Vandaar de naam Minidorp in de Stad. Zo zal de stichting heten die projectontwikkelaar OCW eind dit jaar de opdracht moet geven om te gaan bouwen.

Zevenkamp

De drie kennen elkaar van het project Centraal Wonen Zevenkamp in Rotterdam, waar ze jarenlang gewoond hebben. Van der Kuil en Kaulingfreks behoorden eind jaren 70 tot de initiatiefnemers van dit buurtje van zestig huurwoningen. „We deden heel veel samen. Ouders met drukke banen hielpen elkaar met kinderen naar school brengen, oppassen en andere praktische zaken,” vertellen ze. „We hadden een gemeenschappelijk café en kinderdagverblijf, gingen samen barbecueën of tennissen. Centraal Wonen



▲ Rob van der Kuil (68), Janna Bruil (67) en Anke Kaulingfreks (66) vonden in Rotterdam geen geschikte plek, maar wel in Dordrecht. FOTO RINIE BOON

heeft ons geholpen door de kindperiodes heen te komen.”

Ze verhuisden naar andere steden maar bleven contact houden. Nu ze 'jonge ouderen' zijn en nadachten over een nieuwe woning, ging het idee van een woongroep weer kriebelen. „We willen zelf onze woonomgeving creëren, voordat anderen dat voor ons beslissen,” legt Van der Kuil uit.

Samen met hun architect van De Nijl Architecten fietsten ze heel Rotterdam rond, maar daar konden ze geen geschikte locatie vinden. In Dordrecht wel. Op de Stadswerven vonden ze een plek die aan alle criteria voldeed: mooi uitzicht op de ri-

vier, dicht bij het centrum, culturele- en culinaire voorzieningen en veilig genoeg om 's nachts over straat te kunnen.

Door de gemeente en projectont-



We willen graag in een stad wonen met de sfeer van een dorp

—de initiatiefnemers

wikkelaar OCW werden ze hartelijk onthaald, maar nu is het zaak om voor september of oktober voldoende deelnemers te vinden om het project te laten doorgaan. Er zijn inmiddels veertien belangstellenden en zes van de twaalf appartementen zijn zo goed als in optie.

„We zoeken actieve mensen die elkaar willen helpen. Geen mensen die zich gratis willen laten verzorgen, maar mensen die het leuk vinden om samen met anderen wat te doen. Wat dat betreft stellen we eerder een bovengrens dan een ondergrens aan leeftijd,” aldus de drie.

Meer informatie staat op de website: www.minidorpindestad.nl